Obrazec za zbiranje komentarjev in pripomb na Osnutek regionalnega prostorskega plana Severno Primorske (Goriške) razvojne regije

Naziv institucije, organizacije: Občina Vipava

Kontaktna oseba: Luka Lango

E-pošta: luka.lango@vipava.si

Datum: 19. 6. 2026

Poglavje/ podpoglavje	stran	Komentar/ pripomba	Obrazložitev/ utemeljitev	Predlog spremembe/ dopolnitve
4.2.2 Storitve splošnega družbenega pomena	42	Vipava se je v zadnjih letih razvijala kot univerzitetni kraj in je občina, kjer ima sedež Univerza, v samem kraju se izvaja več visokošolskih programov.	Dopolnitev je potrebna, ker Vipava v zadnjih letih vse izraziteje prevzema vlogo univerzitetnega, izobraževalnega in raziskovalnega središča. V kraju ima sedež Univerza v Novi Gorici, izvajajo se visokošolski programi, hkrati pa se krepijo tudi razvojne, raziskovalne in spremljajoče dejavnosti. Umestitev te vsebine v RPP je pomembna zaradi dolgoročnega prostorskega in razvojnega načrtovanja, zlasti na področju študentskih kapacitet, raziskovalne infrastrukture, povezovanja z lokalnim gospodarstvom ter vključevanja univerzitetnih vsebin v širši razvoj Vipavske doline.	Doda se alineja: - Vipava se razvija kot univerzitetno, izobraževalno in raziskovalno središče v okviru Univerze v Novi Gorici. Razvoj se usmerja v nadgradnjo obstoječih univerzitetnih programov, krepitev raziskovalnih dejavnosti, zagotavljanje študentskih in spremljajočih kapacitet ter povezovanje izobraževanja z gospodarstvom, dediščino, trajnostnim razvojem in lokalnim okoljem Vipavske doline.
4.2.4 Gospodarstvo	47	Za dopolniti z vsebino vezano na načrtovano poslovno cono v občini Vipava.	Predlagana dopolnitev je utemeljena z vidika uravnoteženega gospodarskega razvoja Vipavske doline in regije. Poleg	K obstoječemu besedilu se doda podčrtani del:

			večjih gospodarskih središč je treba prepoznati tudi vlogo dopolnilnih gospodarskih območij, ki lahko pomembno zagotavljajo pogoje za razvoj manjših in srednje velikih podjetij, podpornih storitev, zelenih tehnologij, krožnega gospodarstva ter dejavnosti z višjo dodano vrednostjo.	V Ajdovščini se kot prednostno območje za gospodarski razvoj razvija regijska gospodarska cona ob avtocestnem priključku. V navezavi nanjo se planira nadaljnji razvoj raziskovalno-razvojne in podjetniške infrastrukture (npr. znanstveno-raziskovalno središče »Biotehnopolis« in druge podporne strukture), ki se funkcijsko povezujejo z izobraževalnimi in inovacijskimi središči ter z gospodarskimi conami v ŠMO in širše. Tako kot v vrtojbenski poslovno - logistični coni bo imela tudi Ajdovščina možnost razvoja sodobnih tehnologij, vezanih na zeleni vodik in druge sintetične pline. V območju se planira regijska polnilnica za vozila na električni pogon. **Kot dopolnilno gospodarsko območje Vipavske doline se v povezavi z Ajdovščino razvija in širi tudi poslovna cona v Vipavi ob hitri cesti in priključku nanjo, namenjena predvsem prostorsko in okoljsko sprejemljivim dejavnostim, manjšim in srednje velikim podjetjem, podpornim storitvam, zelenim tehnologijam, krožnemu gospodarstvu ter**

				<u>dejavnostim z višjo dodano vrednostjo.</u>
4.2.8 Turizem	53	Za dopolniti z vsebino glede razvoja turizma v Vipavi, kot so navedene nekatere druge občine (pri razdelku »specifični produkti in območja«) .	Dopolnitev je potrebna, ker ima Vipava izrazite razvojne potenciale na področju turizma, ki v obstoječem besedilu niso dovolj jasno izpostavljeni. Vipava predstavlja pomembno središče kulturnega, vinsko-kulinaričnega in zelenega turizma Vipavske doline, z močno navezavo na naravno in kulturno dediščino, izvire reke Vipave, Lanthierijev dvorec, staro trško jedro ter pohodniške, kolesarske, vinske in gastronomske produkte. Ker so pri razdelku o specifičnih produktih in območjih navedene tudi nekatere druge občine, je zaradi celovitosti in enakovredne obravnave smiselno dodati tudi razvojno vlogo Vipave.	Doda se alineja: - Vipava se razvija kot prepoznavno središče kulturnega, vinsko-kulinaričnega in zelenega turizma Vipavske doline, z navezavo na izjemno naravno in kulturno dediščino, izvire reke Vipave, Lanthierijev dvorec, staro trško jedro, pohodniške in kolesarske povezave ter vinske in gastronomske produkte. Razvoj turistične ponudbe se usmerja v kakovostna, butična in trajnostna doživetja, povezana z lokalno identiteto, krajino, dediščino in produkti podeželja.
4.8 Zasnova zelenega sistema regije	74	Za dopolniti z omembo Nanoške planote, ki predstavlja pomemben del zelenega sistema regije.	Predlagana dopolnitev je utemeljena, ker Nanoška planota predstavlja enega pomembnejših naravnih, krajinskih in ekoloških gradnikov širšega zelenega sistema regije.	Dodati podčrtano in primerno prikazati na grafičnem prikazu: Zasnova zelenega sistema regije temelji na ključnih prostorskih gradnikih regije. Gorsko-gozdnata območja Julijskih Alp (Krnsko in Kaninsko pogorje) ter planote (Trnovski gozd, Banjšice, **<u>Nanos</u>**) tvorijo osnovni naravni okvir regije. Porečja Soče in Vipave pa predstavljajo glavne koridorje in

				pomemben element modrozelene infrastrukture, ki ima pomembno strukturno, ekološko, varovalno in družbeno vlogo. Dolina Soče ter Vipavska dolina predstavljata ključna razvojna, krajinska in povezovalna pasova znotraj regije, hkrati pa tudi najbolj urbanizirana območja.